

**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ**

**УСТЬ-КУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**(КСК УКМО)**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 01-47з**

**на проект решения Думы Усть-Кутского муниципального образования «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Усть-Кутского муниципального образования на 2022 год, утвержденный решением Думы Усть-Кутского муниципального образования от 30.11.2021 г. №82»**

Утверждено

распоряжением

заместителя председателя

КСК УКМО

от 26.08.2022 №64-п

Заключение Контрольно-счетной комиссии Усть-Кутского муниципального образования на проект решения Думы Усть-Кутского муниципального образования «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Усть-Кутского муниципального образования на 2022 год, утвержденный решением Думы Усть-Кутского муниципального образования от 30.11.2021 г. №82» (далее – Проект решения, Дума УКМО) подготовлено в соответствии с частью 2 статьи 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Положением о Контрольно-счетной комиссии Усть-Кутского муниципального образования, утвержденным решением Думы УКМО от 30.08.2011 № 42 (с изменениями, внесенными решением Думы УКМО от 14.10.2021 № 64), стандартом внешнего муниципального финансового контроля СВФК-4 «Подготовка, проведение и оформление результатов экспертно-аналитических мероприятий», утвержденным распоряжением КСК УКМО от 10.08.2012 г. №8-р, пунктом 1.3. Плана деятельности КСК УКМО на 2022 год, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области и Усть-Кутского муниципального образования (далее - УКМО).

Проект решения направлен Думой Усть-Кутского муниципального образования в КСК УКМО для подготовки заключения 24.08.2022 г.

**Цель проведения экспертно-аналитического мероприятия** - оценка эффективности формирования муниципальной собственности, управления и распоряжения такой собственностью и контроль за соблюдением установленного порядка формирования такой собственности, управления и распоряжения такой собственностью

**Предмет экспертно-аналитического мероприятия** - Проект решения Думы УКМО «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Усть-Кутского муниципального образования на 2022 год, утвержденный решением Думы Усть-Кутского муниципального образования от 30.11.2021 г. №82».

**Сроки проведения экспертно-аналитического мероприятия:** с 25 августа 2022 года по 26 августа 2022 года.

**Исполнители экспертно-аналитического мероприятия:** заместительпредседателя КСК УКМО – Смирнова Надежда Сергеевна.

Для проведения экспертизы Думой УКМО направлены в КСК УКМО следующие документы:

- проект решения Думы УКМО «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Усть-Кутского муниципального образования на 2022 год, утвержденный решением Думы Усть-Кутского муниципального образования от 30.11.2021 г. №82»;

- пояснительная записка к Проекту решения.

В ходе проведения экспертизы установлено следующее.

Представленный Проект решения подготовлен Комитетом по управлению муниципальным имуществом УКМО (далее КУМИ УКМО).

Проектом решения предлагается дополнить Перечень иного имущества, планируемого к приватизации в 2022 году, объектами, которые ранее не включались в Прогнозный план.

Основанием для планирования объектов к приватизации, является отсутствие востребованности в использовании имущества для муниципальных нужд, в том числе органами местного самоуправления, муниципальными предприятиями и учреждениями для оказания муниципальных услуг и выполнения муниципальных функций.

Как отмечено в пояснительной записке к Проекту решения – имущество, предлагаемое для включения в Прогнозный план приватизации имущества, не предназначено для решения вопросов органов местного самоуправления, а также не включено в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательство.

Предлагаемое к приватизации имуществе внесено в реестр муниципального имущества Усть-Кутского муниципального образования.

В соответствии с пунктом 4.3. части 4 Положения о приватизации муниципального имущества УКМО, утвержденного решением Думы УКМО от 24.02.2015 №244 (с изменениями от 26.04.2017 №97, от 28.11.2017 №130) (далее – Положение о приватизации) для обеспечения соблюдения при планировании приватизации муниципального имущества установленных требований, правовым актом КУМИ УКМО образуется Комиссия по приватизации муниципального имущества (далее – комиссия по приватизации). *Комиссия по приватизации рассматривает вопросы*, связанные с формированием проекта прогнозного плана приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год, внесением изменений в прогнозный план приватизации (включением объектов муниципального имущества в прогнозный план приватизации и исключением указанных объектов из плана), *и дает заключения рекомендательного характера по указанным вопросам*. *В представленной пояснительной записке данный вопрос нашел отражение со ссылкой на протокол комиссии по приватизации муниципального имущества Усть-Кутского муниципального образования от 28.07.2022г.*

Согласно представленной к Проекту решения пояснительной записке, основной целью принятия решения *является повышение эффективности использования муниципального имущества, увеличение доходной части бюджета и снижение расходов на содержание муниципального имущества.*

Проектом решения предлагается включить в план приватизации имущества:

- здание по ул. Радищева 71Б (бывшая столярная мастерская);

- здание по ул. Кирова 136 (гараж, сдается в аренду);

- помещения по ул. Кирова 88 (три подвальных помещения в гостинице «Лена», кафе «Ермак», сдаются в аренду);

- катер «Удачный».

Пояснительная записка не содержит сведения о стоимости объектов (кадастровой, рыночной, ориентировочной), предлагаемых к приватизации в 2022 году.

Проектом решения предлагается внести изменения в пункт 4 Прогнозного плана приватизации – прогноз поступлений средств от приватизации муниципального имущества Усть-Кутского муниципального образования в 2022 году расчетно составит 63 671,36 тыс. рублей. Учитывая, что решением Думы УКМО от 26.04.2022 №104 о внесении изменений в Прогнозный план приватизации прогноз поступлений средств планировался в сумме 60 007,1 тыс. рублей, реализация предлагаемых Проектом решения к приватизации объектов составит в сумме **3 664,26** тыс. рублей.

Согласно представленной пояснительной записке к Проекту решения, реализация данного правового акта не требует принятия дополнительных правовых актов. Вместе с тем, КСК УКМО отмечает, что в целях проведения предпродажной оценки имущества за счет средств бюджета будут проведены расходы. Кроме того, *Проектом решения предусматривается увеличение прогнозируемого поступления денежных средств от приватизации муниципального имущества на 48 154,96 тыс. рублей к первоначально запланированным в бюджете доходам (15 516,4 тыс. рублей).* Учитывая, что Комитет является главным администратором доходов от приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны, *вызывает сомнение достоверность пояснительной записки к Проекту решения, где не указано, что с принятием данного Проекта решения потребуется внесение изменений в бюджет УКМО на 2022 год как по доходам, так и по расходам.*

Следует отметить, что в пояснительной записке к Проекту решения не представлено финансово-экономическое обоснование, содержащее прогнозный расчет объема затрат (доходов), которые повлечет реализация данного решения.

**По итогам проведенной экспертизы КСК УКМО делает вывод, что проект решения Думы УКМО «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Усть-Кутского муниципального образования на 2022 год, утвержденный решением Думы Усть-Кутского муниципального образования от 30.11.2021 г. № 82», представленный на рассмотрение Думы Усть-Кутского муниципального образования, соответствует основным положениям законодательства Российской Федерации, нормативным правовым актам УКМО и предлагается к рассмотрению на заседании Думы.**

Заместитель председателя КСК УКМО Н.С. Смирнова